

casa

DAS IMMOBILIENMAGAZIN FÜR DIE REGION SCHAFFHAUSEN
MEDIENDATEN FRÜHLING/HERBST 2023



Das Magazin

Das Schaffhauser Immobilienmagazin berichtet mit spannenden Reportagen, die von Menschen und ihren Häusern handeln, von Machern und vom Markt. In «Casa» präsentieren Werber Ihr Haus, Ihre Villa, Ihre Überbauung oder Ihr einzigartiges Referenzprojekt – in einem Umfeld, das exakt auf Ihre Zielgruppe abgestimmt ist. «Casa» bietet zudem die perfekte Plattform für Image-Anzeigen, um sich bei der Leserschaft zu zeigen.

Die Fakten

«Casa» wird zweimal pro Jahr der abonnierten Auflage der «Schaffhauser Nachrichten» beigelegt, wobei jede Ausgabe des Magazins 40 000 Leserinnen und Leser erreicht. Das Magazin spricht insbesondere Immobilienliebhaber, Kaufinteressenten und Mietsuchende an.

Auflage: 17326 Exemplare

Verteilung als Beilage der abonnierten Auflage der «Schaffhauser Nachrichten» (Print/Online/Mobile).

Meier + Cie AG Schaffhausen
Verlag «Schaffhauser Nachrichten»
Vordergasse 58
CH-8201 Schaffhausen
Telefon +41 52 633 31 11

Schaffhauser Nachrichten
shn.ch

casa

FRÜHLING/HERBST 2023
MEDIENDATEN ANZEIGEN



Ausgabe	Anzeigenschluss	Auflage
Freitag, 21. April 2023	Donnerstag, 30. März 2023	17326 Exemplare
Freitag, 15. September 2023	Donnerstag, 24. August 2023	17326 Exemplare

PREISE UND FORMATE

Die Preise verstehen sich brutto, inkl. Allmedia-Distribution, exkl. 7,7% MwSt.
Es gelten die Insertionsbedingungen Stand 1. Januar 2023.

Umschlagseiten	Preise	Breite x Höhe
1/1 Seite 4. Umschlag	3430.00	210 x 297 mm*
1/1 Seite 2. u. 3. Umschlag	3310.00	210 x 297 mm*

Seiten	Preise	Breite x Höhe
1/1 Seite	2990.00	210 x 297 mm* / 180 x 260 mm
1/2 Seite	1655.00	180 x 128
1/4 Seite	931.00	88 x 128 mm (hoch) / 180 x 62 (quer)

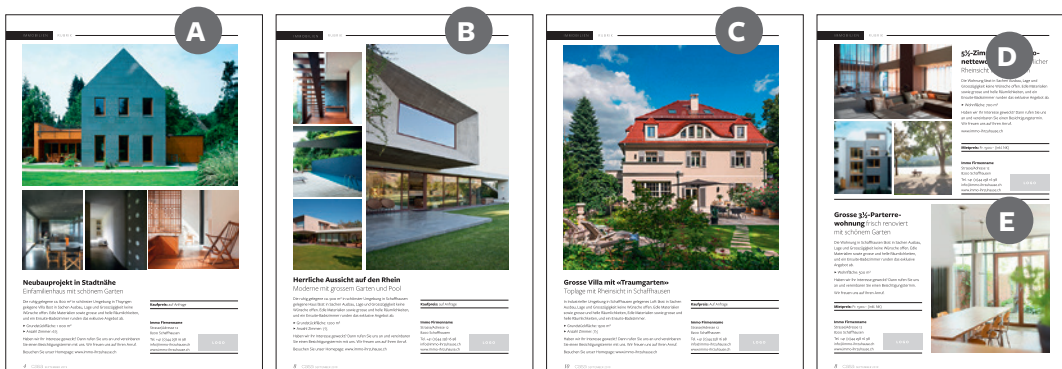
Wiederholungsrabatt: 2 Buchungen Frühling/Herbst = 5%
(Nur bei gleichzeitiger Bestellung, gilt für Umschlag- und Seitenanzeigen).

*zzgl. 3 mm Rundumbeschnitt

Immobilienseiten	Preise	Layouts
1/1 Seite (3 Layouts zur Auswahl)	1939.00	A, B oder C
1/2 Seite (3 Layouts zur Auswahl)	1017.00	D, E oder F

Mengenrabatt: 2 und 3 Anzeigen = 2% | ab 4 Anzeigen = 5% (bei gleicher Sujetgrösse).

Gestaltungsmuster Immobilienseiten:



Zusätzlich 1/2 Inserat mit 1 Bild im Querformat (siehe Anhang)

F

TECHNISCHE ANGABEN

Format: 210 x 297 mm

Satzspiegel: 180 x 260 mm

Druckverfahren: Offset

Bilder: JPG, TIF, PNG, EPS

(min. 300 dpi Auflösung)

Druckvorlagen: PDF, InDesign, Illustrator, Photoshop, Word

Bei Lieferung der Dateien Kontrollausdruck oder Proof mitliefern.

ANZEIGENMARKETING

«Schaffhauser Nachrichten»

Anzeigenverkauf

Andreas Kändler

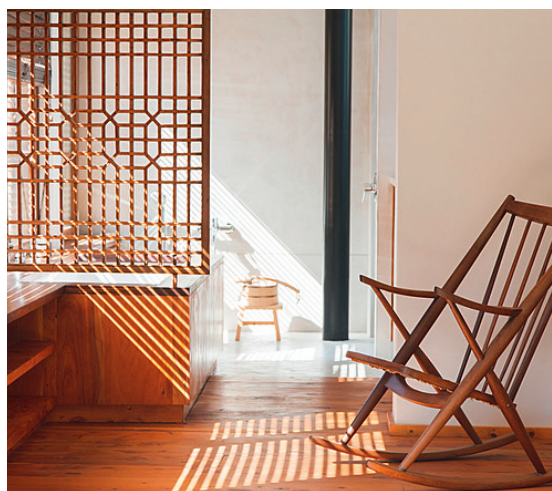
Vordergasse 58

CH-8201 Schaffhausen

Tel. +41 52 633 31 11

Direkt +41 52 633 32 75

E-Mail andreas.kaendler@shn.ch



Neubauprojekt in Stadtnähe Top

Einfamilienhaus mit schönem Garten

Die zirka 800 m² grosse Villa liegt in schönster Umgebung in Thayngen und lässt in Sachen Ausbau, Lage und Grosszügigkeit keine Wünsche offen. Edle Materialien sowie grosse und helle Räumlichkeiten, und ein Ensuite-Badezimmer runden das exklusive Angebot ab.

- Grundstückfläche: 1 000 m²
- Anzahl Zimmer: 5½

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann rufen Sie uns an und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin mit uns. Wir freuen uns auf Ihren Anruf.

Besuchen Sie unser Website: www.immo-ihrzuhause.ch

Kaufpreis: auf Anfrage

Firmenname

Strassenname/Nummer

PLZ Wohnort

Tel. +41 (0)44 258 16 98

info@immo-ihrzuhause.ch

www.immo-ihrzuhause.ch

LOGO



Herrliche Aussicht auf den Rhein

Moderne Villa mit grossem Garten und Pool

Die rund 900 m² grosse Villa liegt in schönster Umgebung in Schaffhausen und lässt in Sachen Ausbau, Lage und Grosszügigkeit keine Wünsche offen. Edle Materialien sowie grosse und helle Räumlichkeiten und ein Ensuite-Badezimmer runden das exklusive Angebot ab.

- Grundstückfläche: 1200 m²
- Anzahl Zimmer: 6½

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann rufen Sie uns an und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin mit uns. Wir freuen uns auf Ihren Anruf.

Besuchen Sie unser Website: www.immo-ihrzuhause.ch

Kaufpreis: auf Anfrage

Firmenname

Strassenname/Nummer
PLZ Wohnort

Tel. +41 (0)44 258 16 98
info@immo-ihrzuhause.ch
www.immo-ihrzuhause.ch

LOGO



Grosse Villa mit «Traumgarten»

Toplage mit Rheinsicht in Schaffhausen

Die imposante Villa liegt in schönster Umgebung in Schaffhausen und lässt in Sachen Ausbau, Lage und Grosszügigkeit keine Wünsche offen. Edle Materialien sowie grosse und helle Räumlichkeiten und ein Ensuite-Badezimmer runden das exklusive Angebot ab.

- Grundstückfläche: 1500 m²
- Anzahl Zimmer: 7½

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann rufen Sie uns an und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin mit uns. Wir freuen uns auf Ihren Anruf.

Besuchen Sie unser Website: www.immo-ihrzuhause.ch

Kaufpreis: Auf Anfrage

Firmenname

Strassenname/Nummer
PLZ Wohnort

Tel. +41 (0)44 258 16 98
info@immo-ihrzuhause.ch
www.immo-ihrzuhause.ch

LOGO



5½-Zimmer Dachmaisonettewohnung mit herrlicher Rheinsicht in Feuerthalen

Die Wohnung lässt in Sachen Ausbau, Lage und Grosszügigkeit keine Wünsche offen. Edle Materialien sowie grosse und helle Räumlichkeiten und ein Ensuite-Badezimmer runden das exklusive Angebot ab.

► Wohnfläche: 700 m²

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann rufen Sie uns an und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin. Wir freuen uns auf Ihren Anruf.

www.immo-ihrzu Hause.ch

Kaufpreis: auf Anfrage

Firmenname

Strassenname/Nummer

PLZ Wohnort

Tel. +41 (0)44 258 16 98

info@immo-ihrzu Hause.ch

www.immo-ihrzu Hause.ch

LOGO

Grosse 3½-Parterrewohnung frisch renoviert mit schönem Garten

Die Wohnung in Schaffhausen lässt in Sachen Ausbau, Lage und Grosszügigkeit keine Wünsche offen. Edle Materialien sowie grosse und helle Räumlichkeiten und ein Ensuite-Badezimmer runden das exklusive Angebot ab.

► Wohnfläche: 500 m²

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann rufen Sie uns an und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin.

Wir freuen uns auf Ihren Anruf.

Mietpreis: Fr. 1500.- (inkl. NK)

Firmenname

Strassenname/Nummer

PLZ Wohnort

Tel. +41 (0)44 258 16 98

info@immo-ihrzu Hause.ch

www.immo-ihrzu Hause.ch

LOGO





Kauf- oder Mietpreis: max. 40 Zeichen*

Firmenname

Strassenname/Nummer

PLZ Wohnort

Tel. +41 (0)44 258 16 98

info@immo-ihrzuhaue.ch

www.immo-ihrzuhaue.ch

LOGO

**Grosszügig
und charmant:**
schlüsselfertiger
6½-Zimmer-Altbau

Die Wohnung in Schaffhausen lässt in Sachen Ausbau, Lage und Grosszügigkeit keine Wünsche offen. Edle Materialien sowie grosse und helle Räumlichkeiten und ein Ensuite-Badezimmer runden das exklusive Angebot ab.

► Wohnfläche: 500 m²

► Anzahl Zimmer: 7½

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann rufen Sie uns an und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin.

Wir freuen uns auf Ihren Anruf.